

DISTRATO Nº 010/2018

“TERMO DE RESCISÃO AO CONTRATO Nº 004/2018, CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE BURITI DE GOIÁS E TEREZINHA FELICIANA, NA FORMA SEGUINTE”.

Termo de Rescisão Amigável ao Contrato de Locação celebrado entre o **MUNICÍPIO DE BURITI DE GOIÁS**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Avenida Deputado Sólon Amaral, nº 1.154, Centro, Buriti de Goiás, Goiás, inscrito no **CNPJ (MF)** sob o n.º 26.867.770/0001-20, representado pelo seu Prefeito Municipal **EDMAR BORGES DE LIMA**, brasileiro, casado, portador do RG nº 2.804.077 SSP-GO e do CPF nº 507.469.521-04, residente e domiciliado em Buriti de Goiás, Goiás, neste ato denominado simplesmente de **LOCATÁRIO** e de outro lado, **TEREZINHA FELICIANA**, brasileira, divorciada, portadora do CPF/MF nº 423.656.511-00 e da RG nº 446594, 2ª VIA SSP-GO, residente e domiciliada, nesta Cidade de Buriti de Goiás, Estado de Goiás, doravante denominado simplesmente **LOCADORA**, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – O presente Termo de Distrato rescinde a partir de 02 de julho de 2018, todos os termos pactuados no Contrato de Locação de sala comercial para funcionamento de uma indústria de confecção de nº. 004/2018, nos termos da Lei Municipal nº 172/98 que trata do plano municipal de desenvolvimento econômico e social do Município, pactuado no valor global de **R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais)**, a serem pagos em moeda corrente do País, em 12 (doze) parcelas mensais, no valor de R\$ 400,00 (quatrocentos reais).

CLÁUSULA SEGUNDA – O fundamento do presente Termo de Distrato se dá nos termos do art. 79, inciso II, da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA TERCEIRA – Com a assinatura do presente Termo de Distrato, **fica rescindido o valor de R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais)** de saldo remanescente referente a 06 (seis) meses, pelo que a DISTRATADA dá plena e total quitação do referido contrato ora rescindido, para nada mais reclamar sobre o mesmo.

CLÁUSULA QUARTA – O Locatário pagará à Locadora, em razão da presente rescisão, **a multa de 2%** (dois por cento) prevista Clausula Oitava do Contrato nº 004/2018 ora rescindido, incidente **sobre o montante do mesmo R\$ 4.800,00** (quatro mil e oitocentos reais) **que soma o valor de R\$ 96,00** (noventa e seis reais).

CLÁUSULA QUINTA – As partes elegem o Foro da Comarca de Sanclerlândia, Estado de Goiás, com renúncia a qualquer outro por mais privilegiado que seja, para dirimir as dúvidas que originarem da execução do presente Contrato.

E por estarem assim, justos e contratados, firmam o presente Termo de Distrato em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo assinadas, colocando fim desta forma, a todos os efeitos gerados pelo Contrato de locação de nº. 004/2018.

Buriti de Goiás, Goiás, 02 de julho de 2018.

EDMAR BORGES DE LIMA
Prefeito Municipal

TEREZINHA FELICIANA
CPF/MF Nº 423.656.511-00
LOCADORA

TESTEMUNHAS:

1-Nome _____

CPF: _____

2-Nome _____

CPF: _____

EXTRATO DE CONTRATO

Fundamentação:	Lei 8.666/93 e alterações posteriores.
Procedimento:	Dispensa conforme art. 24, inciso II, da Lei 8.666/93
Nº do contrato:	010/2018
Tipo	Contrato
Contratante:	MUNICIPIO DE BURITI DE GOIAS - GOIAS
Contratado:	TEREZINHA FELICIANA, brasileira, divorciada, residente e domiciliada neste Município de Buriti de Goiás, Estado de Goiás, portador do CPF/MF nº 423.656.511-00 e da RG de nº 446594, 2ª VIA SSP-GO.
Objeto:	Distrato do contrato de Locação nº 004/2018, de um Imóvel urbano contendo uma sala comercial, situada Cidade de Buriti de Goiás-GO, onde funcionará uma indústria de confecção.
Valor do contrato:	R\$ 2.400,00 (dois mil e quatro centos reais)
Prazo:	A partir de sua assinatura em 02/07/2018
Forma de Pagtº:	Em parcelas mensais até o 10º (décimo) dia útil do mês subsequente ao vencido.
Dotação:	0302.22.661.0009.2040.339036
Data da assinatura:	02/07/2018

CERTIFICADO DE PUBLICAÇÃO

Declaro em atendimento ao disposto no parágrafo único do art. 61, da Lei 8.666/93, que foi publicado no placar de avisos da Prefeitura Municipal de Buriti de Goiás, o extrato resumido do **contrato** firmado entre as partes acima mencionadas, pelos prazos estipulados em lei.

Por ser expressão da verdade, firmo o presente, para que surta os efeitos legais.

Buriti de Goiás - Goiás, aos 02 dias do mês de julho de 2018.

JOEDES BORGES DE OLIVEIRA
Secretário de Administração